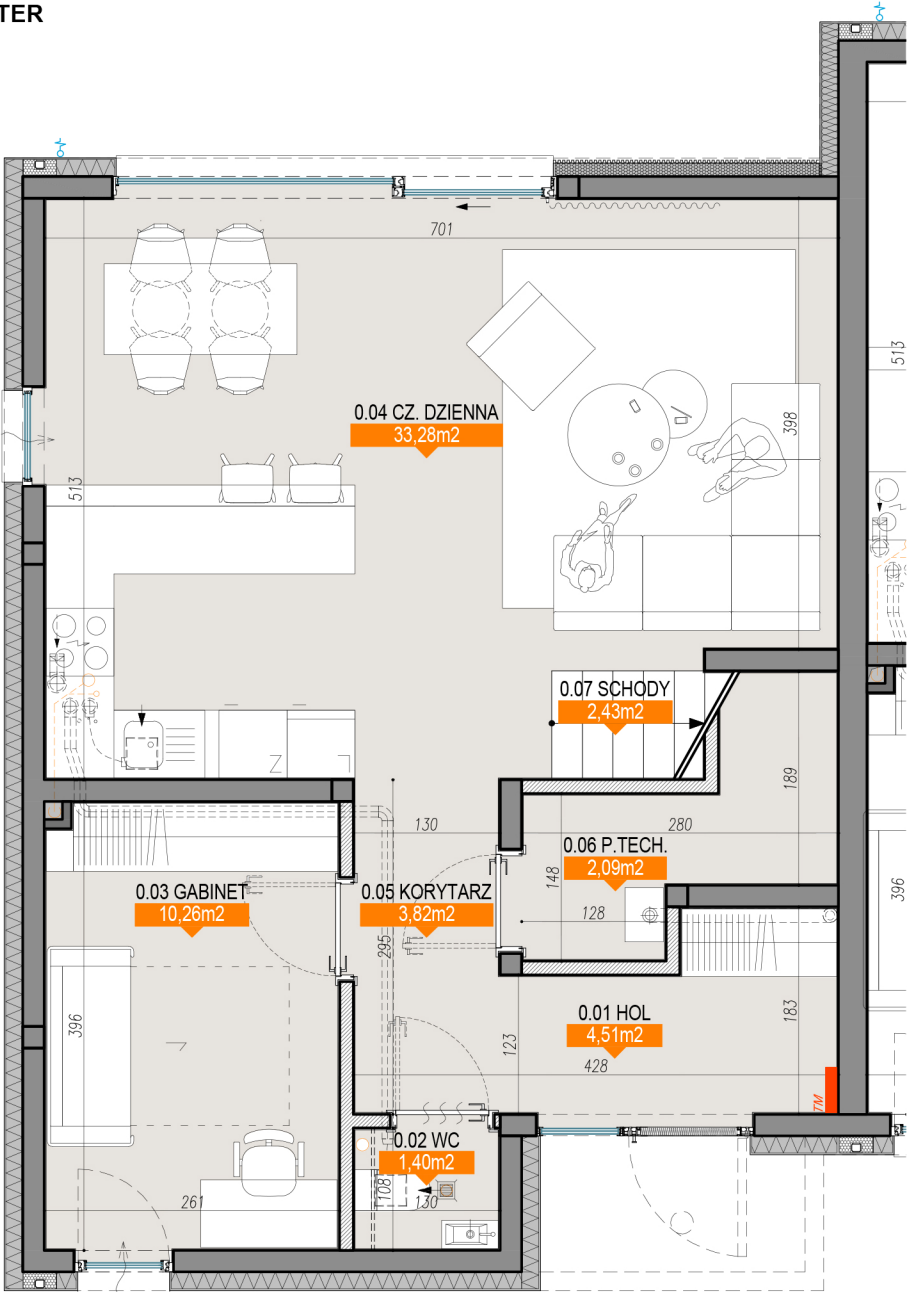
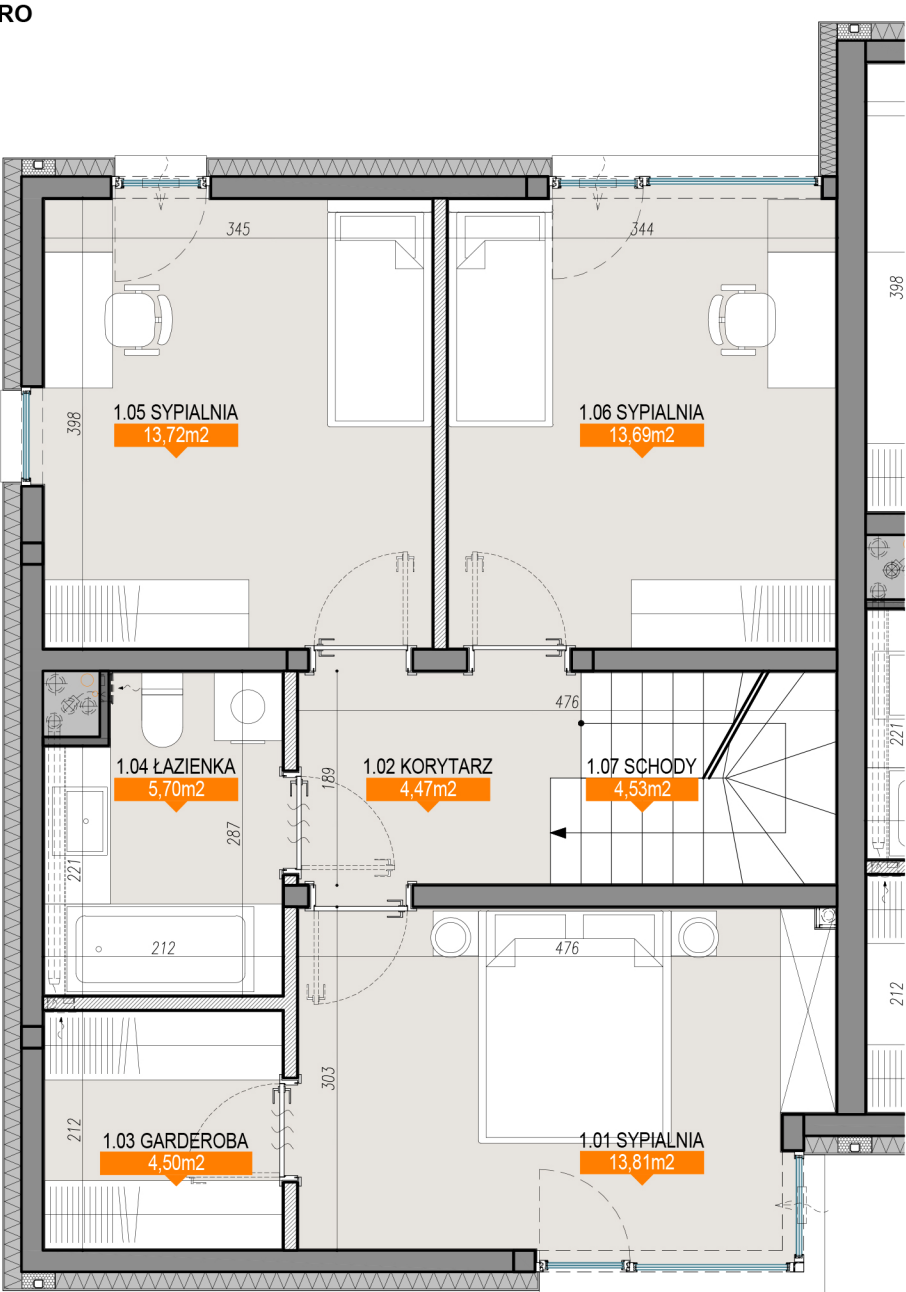


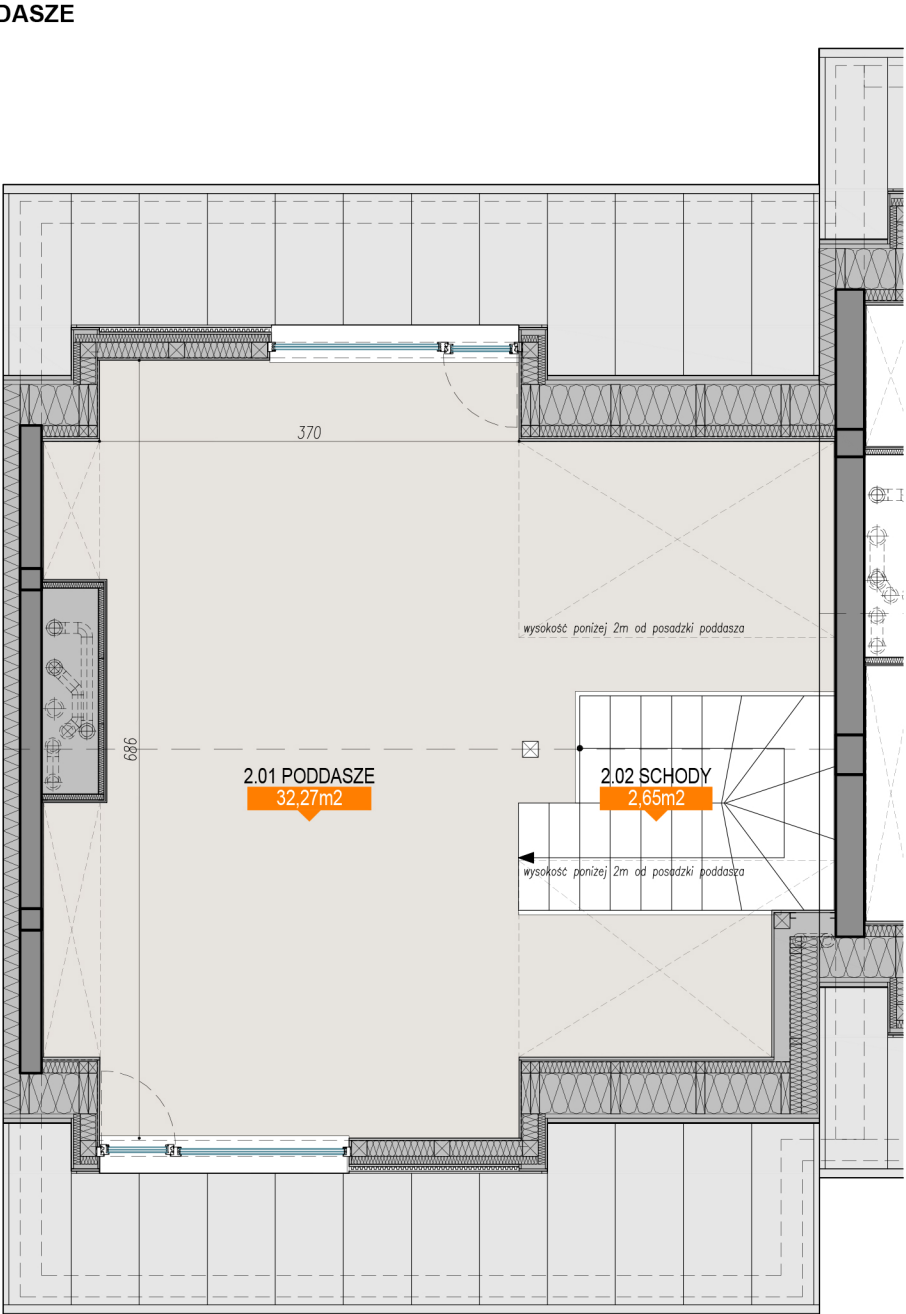
■ PARTER



■ PIĘTRO



■ PODDASZE



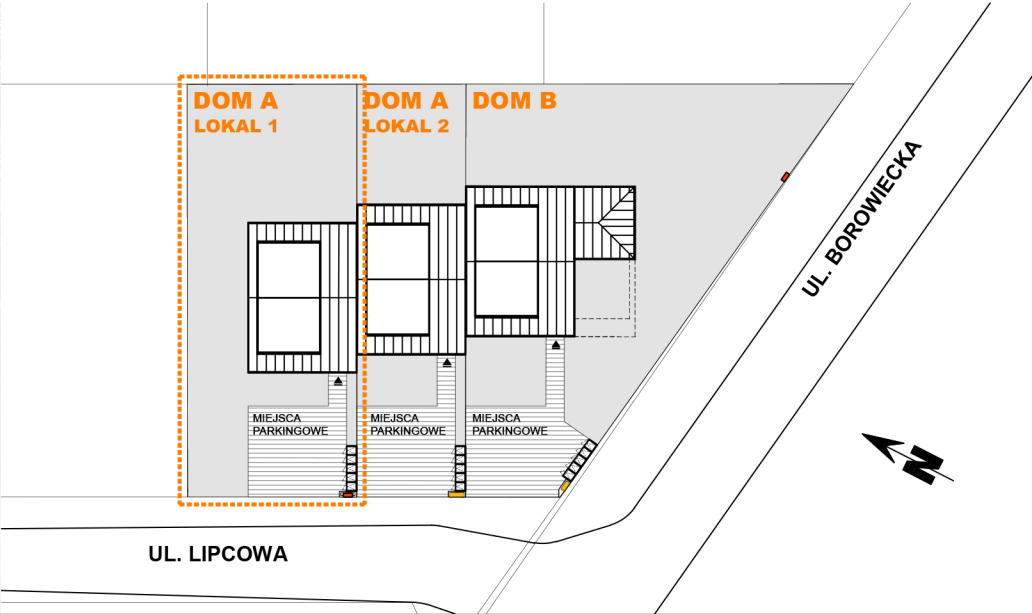
SKALA LINIOWA



■ DOMY LIPCOWA - UL. LIPCOWA, 04-871 WARSZAWA WAWER



■ PLAN



■ WYKAZ POMIESZCZEŃ I ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

| DOM A LOKAL 1  |                                      |
|----------------|--------------------------------------|
| A1.0.01        | HOL WEJŚCIOWY 4,51m²                 |
| A1.0.02        | WC 1,40m²                            |
| A1.0.03        | GABINET 10,26m²                      |
| A1.0.04        | CZ. DZIENNA- SALON I KUCHNIA 33,28m² |
| A1.0.05        | KORYTARZ 3,82m²                      |
| A1.0.06        | POM. TECHNICZNE 2,09m²               |
| A1.0.07        | SCHODY 2,43m²                        |
| A1.1.01        | SYPIALNIA 13,81m²                    |
| A1.1.02        | KORYTARZ 4,47m²                      |
| A1.1.03        | GARDEROBA 4,50m²                     |
| A1.1.04        | ŁAZIENKA 5,70m²                      |
| A1.1.05        | SYPIALNIA 13,72m²                    |
| A1.1.06        | SYPIALNIA 13,69m²                    |
| A1.1.07        | SCHODY 4,53m²                        |
| A1.2.01        | PODDASZE UŻYTKOWE 28,34m²            |
| A1.2.02        | SCHODY 2,65m²                        |
| RAZEM 149,20m² |                                      |

| DOM A LOKAL 1                              |          |
|--------------------------------------------|----------|
| powierzchnia działki                       | 578,00m² |
| powierzchnia działki przynależna do lokalu | 306,00m² |
| powierzchnia ogródka (teren nieutwardzony) | 190,33m² |

**LEGENDA**

ściany konstrukcyjne i obudowa pionów - stałe

ściany działowe - demontowalne

Uwagi:

- Wymiary pomieszczeń podano zgodnie z projektem wykonawczym, bez uwzględnienia tynków.
- Mogą wystąpić niewielkie różnice w wymiarach i usytuowaniu elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych.
- Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter przykładowy.
- Powierzchnię o wysokości powyżej 220cm policzono w 100%, powierzchnię pod skosami zawierającą się pomiędzy wysokością 220cm a 140cm doliczono do ogólnej powierzchni w 50%. Powierzchni pod skosami o wysokości poniżej 140 cm nie wliczono do powierzchni użytkowej pomieszczeń.
- Niniejsza karta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

**H200**

H200 sp. z o.o.  
ul. Wąwózowa 7B, 75-339 Koszalin

A1